

リフォーム  
完了済  
戸建

# オープンハウス 5/27(土)・28(日)

～スタッフ常駐致します。ご家族・お友達お誘い合わせの上、ご来場下さい。～ 12:00～16:00

5.5kw/h太陽光発電設備付  
オール電化住宅!!

販売価格

2,980 (税込) 万円

《月々のお支払い》

71,538 円

※諸条件は下記記載



来客時に嬉しい駐車場3台可!!



リビングイン階段で  
家族の会話も弾みます!!



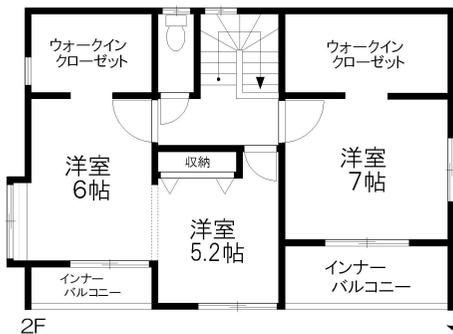
食洗機、IHコンロ付キッチン  
料理の腕もあがるかも…?



家族とゆったり浸かれる  
一坪サイズのお風呂!!

◆令和5年5月21日リフォーム完了、即入居OK◆

- ・クロス全貼替
- ・畳表替
- ・駐車場整備
- ・ハウスクリーニング
- ・建具一部補修
- ・窓枠補修
- ・白蟻防蟻施工 etc…



【所在地】宇美町桜原3丁目【交通】西鉄バス「黒穂」停徒歩約4分【土地面積】150.82㎡(約45.62坪)  
【建物面積】104.75㎡(約31.68坪)【間取り】4LDK+WIC(LDK16.2帖、洋室7・6・5.2帖、和室6畳、WIC×2)  
【駐車】3台【構造】木造ルーフィングぶき2階建【築年月】平成29年7月【現況】空【引渡】即【取引態様】仲介

カーナビ設定  
福岡県糟屋郡宇美町桜原3丁目5-13

※会場詳細がご不明な方は事前にご連絡下さい。



- ◆桜原小学校まで … 約720m
- ◆宇美東中学校まで… 約420m

# 新着物件情報

戸建

販売価格 **3,050** 万円

ハウスクリーニング済!!  
宇美町とびだけ3  
西鉄バス 徒歩  
【飛岳団地】停 4分

月々のお支払い **73,218円** ※諸条件は下記記載

- ◎平成24年築 公園にも近く子育て世帯にお勧め!!
- ◎太陽光発電3.12kw/h完備! 光熱費がお得!!
- ◎来客時に嬉しい駐車場3台可!!



- ◆宇美東小学校まで… 約600m
- ◆宇美東中学校まで… 約1500m



【所在地】糟屋郡宇美町とびだけ3丁目【交通】西鉄バス「飛岳団地」停徒歩約4分  
【土地面積】229.95㎡(約69.55坪)【建物面積】134.97㎡(約40.82坪)  
【間取り】4LDK+WIC(LDK22.6帖、洋室7.5・6・5.3帖、和室6畳、WIC3.8帖)  
【駐車】3台可【構造】木造スレートぶき2階建【築年月】平成24年8月  
【現況】空【引渡】即【取引態様】仲介

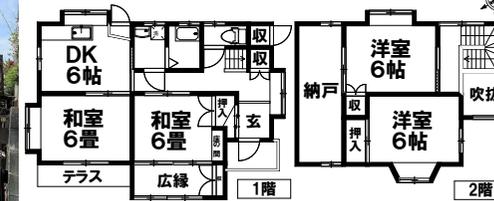
戸建

販売価格 **2,100** 万円

太宰府IC近郊で通勤等便利!!  
大野城市大城4  
西鉄大牟田線 徒歩  
【白木原】駅 20分

月々のお支払い **50,413円** ※諸条件は下記記載

- ◎南側道路に面し、陽当り・通風良好!!
- ◎約6帖の大容量納戸有! 収納充実の戸建です!!
- ◎駐車場縦列2台可!!



- ◆大城小学校まで … 約650m
- ◆大野東中学校まで… 約1700m

【所在地】大野城市大城4丁目【交通】西鉄大牟田線「白木原」駅徒歩約20分  
【土地面積】149.17㎡(約45.12坪)【建物面積】91.07㎡(約27.54坪)  
【間取り】4SDK(DK6帖、洋室6帖×2、和室6畳×2、納戸6帖)  
【駐車】縦列2台【構造】木造瓦葺2階建【築年月】昭和60年10月  
【現況】居住中【引渡】相談(令和5年11月末以降)【取引態様】仲介

※月々支払い金額は福岡銀行より全額借入・自己資金0円・40年払い・変動金利0.725%・ボーナス払い無しの場合で計算した金額です。※借り入れ金融機関により、条件等(金利・返済年数・返済額)が異なります。別途諸費用がかかります。



福岡県知事(9)第9256号(社)福岡県宅地建物取引業協会<仲介>  
**入江不動産株式会社**

本店

資金計画(住宅ローン)等のご相談もお気軽に!!

TEL 0120-405-088

土日祝日  
営業中!!  
(水曜定休)

●掲載物件の概要は令和5年5月22日現在のものです。●広告有効期限:令和5年6月9日 万一成約の場合はご容赦下さい。●成約の際には仲介手数料を申し受けます。●取引態様/仲介