



# 寒くてこたつから出たくない・・・そんな時は物件探し!



## 新着 ファーネスト津屋崎ベイシティ マンション / 2LDK

西鉄バス「津屋崎千軒・なごみ」停 徒歩1分  
価格 **1,790万円**

リフォーム内容  
(令和2年12月)

ユニットバス交換、キッチン交換、洗面台交換、トイレ交換、給湯器交換  
全室クロス張替、フローリング張替、建具交換、CFシート貼替

- 海を独り占め! 贅沢なロケーション! オーシャンビューマンション♪
- 2年前に大規模リフォームされており、程度良好です♪
- ペット飼育可! 小型犬&猫はOK!
- 南面&2面バルコニー! セカンドハウスにも♪

駐車スペース1台分あり



玄界灘を一望できます



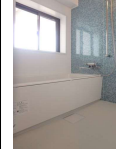
眺望良好



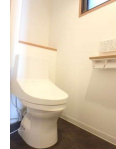
IHキッチン



海が望める窓



換気出来る窓あり



交換済みの洗面台



シューズボックス有



ペット飼育OKだから愛猫家の私にも嬉しいわ!  
海も見えしどっても素敵な物件ね♪



©津屋崎小学校/津屋崎中学校: 校区



- 所在地: 福津市津屋崎3丁目16-1
- 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造スレート葺・陸屋根12階建6階部分
- 間取り: 2LDK ■築年月: 平成3年8月 ■専有面積: 84.00㎡
- バルコニー面積: 14.37㎡ ■駐車場: 空きあり(月額: 500円)継承可
- 管理費: 10,920円 ■修繕積立金: 12,600円 ■引渡: 即 ■取引態様: 仲介

## ドウペール福間 マンション / 4LDK

JR福間駅 徒歩10分  
価格 **1,880万円**



- お部屋から海が望めるオーシャンビューマンション!
- 角部屋の4LDK! 南向きで陽当たり良好♪
- 駐車場スペース1台無料! 浴室には換気出来る窓あり♪
- 戸建並みの広さ99.46㎡! ペット飼育可(制限あり)!

- 所在地: 福津市花見が丘1丁目6-15 ■築年月: 平成12年5月
- 間取り: 4LDK ■構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根11階建7階部分
- 専有面積: 99.46㎡ ■バルコニー面積: 17.76㎡
- 管理費: 12,000円 ■修繕積立金: 24,900円
- 駐車場: 1台無料 ■引渡: 即 ■取引態様: 仲介



## 古賀市美明2 戸建 / 3LDK+S

JRししぶ駅 徒歩3分  
価格 **3,700万円**



- 太陽光パネル10kw搭載(2034年まで売電保証)のオール電化住宅
- 地元工務店「マキハウス」施工!
- 温かみのある床は無垢材(パイン材)を使用!
- 大きな南窓と吹抜があり暖かい陽の光が降り注ぎます♪

- 所在地: 古賀市美明2丁目 ■間取り: 3LDK+S
- 構造: 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 ■築年月: 平成26年4月
- 土地面積: 168.35㎡(50.93坪) ■建物面積: 105.28㎡(31.84坪)
- 駐車場: 2台(プラス2台増設可) ■引渡: 相談 ■取引態様: 仲介



●取引態様/仲介 ●掲載物件の概要は令和4年12月9日現在のものです ●広告有効期限: 令和4年12月末 万一売却の場合はご容赦下さい ●成約の際には仲介手数料を申し受けます。資金計画等のご相談もお気軽にどうぞ。

頭金0円で購入できます!  
ご購入の相談のみ大歓迎♪



# 入江不動産株式会社

〒811-3101 古賀市天神4丁目20番6号(久保橋バス停まえ)

[フリーダイヤル] **0120-161-088**  
[TEL] **092-941-0088** [FAX] **092-941-0085**  
宅地建物取引業免許/福岡県知事(9)第9256号  
(社)福岡県宅地建物取引業協会・九州不動産公正取引協議会加盟